



УТВЕРЖДЕНО

Зам. директора ООО «Кировавтогаз»

по теплоснабжению

/Усцов Е.С./

«07» декабря 2021 года

пгт. Нема, Кировская обл.

Общество с ограниченной ответственностью «Кировавтогаз»

*(наименование специализированной организации в случае её привлечения)*

по результатам проведения технического обследования систем теплоснабжения

***Подводящий газопровод к котлам наружного размещения для отопления детского сада №3***

*(наименование систем теплоснабжения)*

составлен настоящий Отчёт о результатах технического обследования (далее – Отчёт) о нижеследующем.

Сроки проведения технического обследования: октябрь 2021.

**Результаты технического обследования:**

### **1. Общее описание**

- 1) Вид системы теплоснабжения: открытая (**закрытая**), вид системы ГВС (**ГВС нет**)
- 2) температурный график: **75/60<sup>0</sup>С**
- 3) наименование организации, предоставляющей услуги в сфере теплоснабжения: ООО «Кировавтогаз»

### **2. По результатам анализа нормативно – технической документации и обследования объектов систем теплоснабжения установлено следующее.**

#### **По источнику теплоснабжения (котельной)**

##### ***1. Общие сведения***

Наименование, адрес расположения: ***Подводящий газопровод к котлам наружного размещения для отопления детского сада № 3 (Установка котлов наружного размещения для отопления детского сада №3 по ул.Комсомольская в пгт Нема Немского района).Кировская область, Немский район, пос. Нема, Год постройки – 2009.***

Система отапливает МКДОУ детский сад №3 «Гномик» городского поселения пгт. Нема Немского района и многоквартирный жилой дом.

Состав и характеристика источника теплоснабжения:

**Состав объекта теплоснабжения**

№	наименование	характеристика	состояние
1	Газопровод среднего давления	подземный, полиэтилен, $\delta=63$ мм, длина 0,025км	износ 38%
2	Газопровод среднего давления	надземный, сталь, $\delta=57$ мм, длина 0,0055 км	
3	газопровод низкого давления	надземный, сталь, $\delta=57$ мм, длина 0,009 км	
4	котел наружного размещения	марка RS-H200, мощность 0,172 Гкал/час, КПД 92%,	
5	Пункт газорегуляторный шкафный	ГРПШ-1-400У-Г-ГО	

**Иное имущество**

Вид имущества	Характеристика	Количество, ед.	Износ, %
Насос	РН-401Е	1	38
Оборудование химводподготовки	СДР-5	1	38
Дымовая труба	Материал – сталь; диаметр – 300 мм; высота – 12 м.	1	38
Камера опуска		1	10
Тепловая камера		1	10
Сбросной колодец		1	10
Навес над котлом	Металлический, Площадь – 23,76 кв.м.	1	10
Тепловые сети	Исполнение – подземное и надземное; год постройки – 2009; материал – сталь; Подземные: протяженность – 100м.; $\varnothing$ 57 мм. Надземные: протяженность- 70м.; $\varnothing$ -76мм		38
Пульт управления котлом RS-H200		1	20

Выносной пульт управления котлом RS-H200		1	20
Щит распределительный со счетчиком учета электроэнергии ШРУЭК-3-1-60-076-1		1	38
<b>Резерв</b>			
Котел водогрейный электрический	Мощность – 15 кВт	1	0

**3. Установленная мощность: 0,2 МВт**

Присоединённая нагрузка: 0,053 Гкал/час.

**4. Сведения о работах по модернизации, реконструкции, капитальному ремонту, аварийных ремонтах оборудования источника теплоснабжения за последние 2 года (наименование отремонтированного оборудования, объём средств, тыс. рублей):**

2018 год нет

2019 год нет.

**5. Топливо:**

- основное топливо: природный газ;

- резервный вид топлива: электроэнергия.

**6. Показатели работы источника:**

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения	Примечание
КПД котельного оборудования	%	92	
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг.у.т/Гкал	160,8	
Удельный расход электрической энергии	кВт*ч/Гкал	32,1	
Полезный отпуск конечным потребителям, в том числе.:	Гкал	185,4	
Население:	Гкал	98,9	
- на отопление	Гкал	98,9	
- на горячее водоснабжение	Гкал	отсутствуют	

Социальная сфера:	Гкал	86,5	
- на отопление	Гкал	86,5	
Прочие потребители:	Гкал	отсутствуют	
Количество отказов котельного оборудования:	случаев	нет	
2009 г.			
2010	случаев	нет	
2011	случаев	нет	
2012	случаев	нет	
2013	случаев	нет	
2014	случаев	нет	
2015	случаев	нет	
2016	случаев	нет	
2017	случаев	нет	
2018	случаев	нет	
2019	случаев	нет	
2020	случаев	нет	
2021	случаев	нет	

## 7. Дополнительные параметры:

1) наличие автоматического погодного и часового регулирования

отсутствует;

2) наличие частотно – регулируемых приводов на насосном оборудовании

отсутствуют;

3) наличие автоматики, отвечающей за регулировку рабочих параметров, сбор и передачу данных о состоянии оборудования оператору котельной

имеется диспетчеризация Кстиал.

**2. Описание выявленных дефектов и нарушений с привязкой к конкретному объекту с приложением фотоматериалов, результатов инструментальных исследований (испытаний, измерений), на дату обследования:**

2.1. Наличие коррозии, иных дефектов трубопроводов  
имеется

2.2. Наличие неисправных предохранительных устройств  
отсутствуют

2.3. Наличие дефектов в обмуровки/теплоизоляции котла :отсутствуют

**3. Заключение об актуальном техническом состоянии объекта на дату обследования**

Котельное оборудование находится в удовлетворительном состоянии.

**4. Заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения в соответствии с требованиями, установленными законодательством**

Эксплуатация котельной в очередном отопительном периоде возможна при соблюдении технических регламентов

**5. Рекомендации, в том числе предложения по плановым значениям показателей надёжности и энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и реализацию инвестиционных проектов), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надёжности и энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов системы теплоснабжения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения.**

По результатам технического обследования рекомендуется:

- производить своевременный текущий и капитальный ремонт, техническое обслуживание оборудования газовой котельной;
- провести модернизацию котельного оборудования в срок не позднее 2031 года (провести замену водогрейного котла Rossen RS-H200 на котел Rossen RS-H100, соответствующий существующей присоединенной нагрузке);
- произвести модернизацию прибора учёта газа (замена газоизмерительного комплекса с ротационным счетчиком и устаревшим корректором расхода на современный ультразвуковой комплекс) в срок не позднее 2022 года

Подпись:



\_\_\_\_\_/Румак Е.Н./